



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Высшие исполнительные органы
власти субъектов
Российской Федерации

(по списку рассылки)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Большая Пироговская ул., д. 23,
Москва, 119435
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

17.06.2024 № 33474-СМ/08

На № _____ от _____

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации направляет для сведения и учета в работе разъяснения пункта 6.1 «Результатом комплексного опробования оборудования на рабочих режимах по объектам производственного назначения должно быть начало выпуска продукции (оказание услуг), предусмотренной проектной документацией, в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период» СП 68.13330.2017 «СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения» (далее - СП 68.13330.2017).

Безопасность зданий и сооружений в соответствии с законодательством о техническом регулировании обеспечивается посредством соблюдения Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Технический регламент).

В соответствии с частью 3 статьи 3 Технический регламент не распространяется на безопасность технологических процессов, соответствующих функциональному назначению зданий и сооружений. Учету подлежат лишь возможные опасные воздействия этих процессов на состояние здания, сооружения или их частей.

Таким образом, законодательством в части строительства зданий и сооружений устанавливаются лишь непосредственно требования к самим зданиям и сооружениям, а не к функционированию технологического оборудования и организации технологических процессов в них.

Так в соответствии с пунктом 6.1 СП 68.13330.2017, входящим в доказательную базу Технического регламента, установлено, что результатом комплексного опробования оборудования на рабочих режимах по объектам производственного назначения должно быть начало выпуска продукции (оказание услуг), предусмотренной проектной документацией, в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период.

Данный пункт предусматривает выполнение всех требований утвержденной проектной документации, в том числе и пусконаладочных работ, в отношении исключительно самого здания или сооружения, в том числе систем и сетей инженерно-технического обеспечения, обеспечивающих работоспособность технологического оборудования очистных сооружений, но не выход на плановый режим очистки стоков.

Стоит отметить, что завершение пусконаладочных работ для отдельных видов производств, в том числе очистных сооружений систем водоотведения, не означает немедленного выхода на проектные мощности (характеристики выпускаемой продукции) производства до ввода объекта в эксплуатацию. Выход на плановые параметры очистки достигается после начала эксплуатации в сроки, предусмотренные требованиями производителя технологического оборудования и вывода службами эксплуатации технологического оборудования на плановый режим работы.

Также сообщаем, что данные разъяснения поддерживаются исполнителем по разработке СП 68.13330.2017 Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет».

Просим довести разъяснения до сведения организаций, осуществляющих экспертизу проектной документации и (или) экспертизу результатов инженерных изысканий, организаций, осуществляющих разработку проектной документации и (или) экспертизу результатов инженерных изысканий.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

С.Г. Музыченко

