



## VI Всероссийская научно-практическая Конференция специалистов строительного комплекса

14 -17 июня 2022 года, г. Сочи

Иск. № 31/185-г от 01.04.2022г.

Губернатору Костромской области  
С.К. Ситникову

Уважаемый Сергей Константинович!

На совещании Совета безопасности 01.04.2022г. Президент РФ В.В.Путин поставил вопрос о дополнительных мерах по предупреждению и нейтрализации угроз в сфере внутренней безопасности.

В соответствии с сформированными Правительством РФ антикризисными мерами поддержки строительной отрасли, и согласно Распоряжения Правительства РФ №1697-р - о разработке «Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства РФ до 2030г.», проектные команды «Совершенствование ценообразования в строительстве», «Инновационное развитие строительной экспертизы», организованные ФАУ «Главгосэкспертиза России», Межведомственная рабочая группа по разработке «Стратегии развития строительной отрасли РФ до 2030г.» Министерства строительства и ЖКХ России, **прорабатывают факторы** по ускорению развития строительной отрасли – как меры по укреплению внутренней безопасности России.

14-17 июня 2022 г. проводится VI Всероссийская научно-практическая конференция специалистов строительной отрасли по двум блокам:

1. «Ключевые новации в сметном ценообразовании и контрактных отношениях в строительной отрасли в 2022 году».
2. «Совершенствование сметного ценообразования и форм проверок соответствия органами государственного контроля в дорожном хозяйстве и строительстве» (для работников дорожного хозяйства).

(Министром России, ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России», НОСТРОЙ, ФАУ «Главгосэкспертиза России», НОПРИЗ, ФАУ «РОСДОРНИИ», НИУ МГСУ, МАДИ, Российская академия транспорта, Российское общество инженеров строительства, Инновационный центр «Сколково», СРО Ассоциация «Национальное объединение специалистов стоимостного инжиниринга», Центр повышения квалификации «Стройинформиздат»).

Прошу Вас, с целью достижения задач «Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства РФ до 2030 г.» и мер по укреплению безопасности России:

- совершенствование системы ценообразования при исполнении государственных и муниципальных строительных контрактов;

- реформа государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

**организовать - для обозначения в этой повестке Ваших региональных мнений и акцентирования внимания на особенностях, необходимых для применения в Вашем регионе – представительство Костромской области на Конференции от:**

- органов управления в строительстве и дорожном хозяйстве субъекта РФ, подведомственных учреждений, уполномоченных на осуществление функций по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве и дорожном хозяйстве;
- профессиональных сообществ региона в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве и дорожном хозяйстве;
- регионального центра по ценообразованию в строительстве;
- специалистов строительных, проектных и экспертных компаний, дорожного хозяйства, региона.

Целью конференции является научная дискуссия и экспертное обсуждение условий, которые приведут к достижению целей и задач реформирования системы ценообразования в строительстве, повышению уровня компетенции соответствующих специалистов в условиях современного строительного ценообразования и новых форм проверок соответствия в формате ФЗ «О государственном контроле и муниципальном контроле».

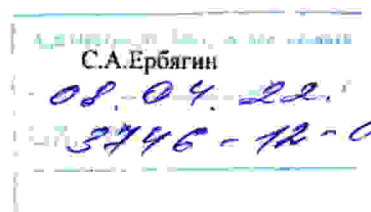
Итоговая резолюция конференции будет представлена в Аналитический центр при Правительстве РФ, заместителем Министра строительства и ЖКХ РФ, Министра транспорта РФ, курирующим вопросы ценообразования.

Конференция пройдет по адресу: Россия, Краснодарский край, г.Сочи, Черноморская улица, д.4, к.4.

Программа конференции представлена в Приложении 1.

Член Межведомственной рабочей группы  
по разработке «Стратегии развития строительной отрасли до 2030г.»  
Министерства строительства и ЖКХ РФ.

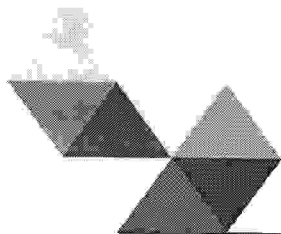
Орг.комитет: 8(495)775-11-91





# VI Всероссийская научно-практическая Конференция специалистов строительного комплекса

14 -17 июня 2022 года, г. Сочи



Инновационный центр  
«Сколково»



СТРОЙИнформИЗДАТ

Информационное агентство  
«Стройинформиздат»



СРО Ассоциация  
«Национальное объединение  
специалистов строительного  
инжиниринга»



Российская  
Академия  
Транспорта

## 1 секция:

**Тема:** *«Ключевые новации в сметном ценообразовании и контрактных отношениях в строительной отрасли в 2022 году»*

## 2 секция:

**Тема:** (для работников дорожного хозяйства) *«Совершенствование сметного ценообразования и форм проверок соответствия органами государственного контроля в дорожном хозяйстве и строительстве»*

Оператор проведения VI Всероссийской научно-практической конференции  
Центр повышения квалификации ИА «Стройинформиздат»

## ПРОГРАММА КОНФЕРЕНЦИИ

### Открытие - Пленарная панель

#### *Приветственное слово:*

**Робилко С.Г.** - Заместитель Главы города Сочи;  
**Недвижай А.А.** - Директор департамента транспорта и дорожного хозяйства администрации г.Сочи;  
**Лахаев С.В.**- Заместитель начальника ФАУ «Главгосэкспертизы России» по ценообразованию;  
**Дадов Э.С.** - Вице-президент Российского Союза строителей, Председатель комитета по развитию строительной отрасли и контрактной системе ассоциации «НОСТРОЙ», почётный строитель РФ;  
**Тимошенко В.В.** – Заместитель руководителя ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза»;  
**Ревин С.Н.** – ФГБУ «НИИ ЦПК им. Ю.А.Гагарина» (Роскосмос), летчик- космонавт, Герой России.

(на согласовании: Министр транспорта Краснодарского края, представитель ФДА «РОСАВТОДОР», ФКУ Упрдор «Черноморье», представитель Министерства строительства и ЖКХ РФ, Председатель НОПРИЗ - **Посохин М.М.**, Председатель НОСТРОЙ – **Глушков А.Н.**, Представитель ГК «Автодор»).

## 1 секция:

Модератор и научный руководитель **Сборщиков С.Б.** – профессор, заведующий кафедрой «Технология, организация и управление в строительстве» НИУ МГСУ, д.э.н.

### **ЛЕКТОРЫ-ЭКСПЕРТЫ:**

**Дидковская О.В.** - д.э.н., профессор, почетный строитель России, председатель подкомитета НОСТРОЙ по ценообразованию в строительстве, директор Самарского ЦЦС, зав. каф. СИТЭ АСА СамГТУ;

**Головин С.В.** – помощник начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России», член Экспертного совета по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве ФАУ «Главгосэкспертиза России»;

**Величко Ю.Н.** - генеральный директор ОАО "ЦЕНТРИНВЕСТпроект";

**Подыниглазова Л.Я.** - начальник управления сметных норм и расценок на общестроительные работы ЦНИИЭУС г. Москва;

**Ильина М.В.**- к.э.н., первый заместитель директора Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, директор АНО ДПО «Институт экономики недвижимости»;

**Щербинин В.С.** – генеральный директор ФБУ «Федеральный центр строительного контроля»;

**Чеготова Е.В.** - советник председателя Комитета по строительству администрации г. Санкт-Петербург;

**Журавлев П.А.** – к.т.н., доцент, зам. Председателя комитета по ценообразованию Российского союза строителей;

**Иващенко Т.А.**- руководитель комитета по экспертизе нормативно-методической документации Евразийской ассоциации методологии и ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов.

**Калинников И.В.** – ведущий инженер отдела смет и экономики строительства ООО «Мосэнергопроект»;

**Михаэлис Н.А.** – директор Департамента экспертизы Фонда «Сколково», разработчик нормативных правовых и методических документов в области сметного нормирования и ценообразования в строительстве;

**Вронц А.П.** - Председатель Комитета по ценообразованию и экспертизе (НОПРИЗ) (на согласовании);

**Беседин М.А.** - начальник отдела мониторинга цен и строительных ресурсов ГАУ «Госэкспертиза» г. Севастополя;

**Богомолова Н.В.** - заместитель начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»

**Малахов П.В.** – заместитель председателя Комитета по развитию строительной отрасли и контрактной системы «НОСТРОЙ»;

**Бычков А.В.** – член рабочей группы Минстроя РФ по совершенствованию системы ценообразования, член Комитета по ценообразованию и экспертизе «Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ)».

## 2 секция:

Научный руководитель **Васильев Ю.Э.**– д.т.н., заведующий кафедрой «Дорожно-строительных материалов» МАДИ, действительный член «Российской академии транспорта» (РАТ).

### **Модераторы секции:**

**Ербягин С.А.** - член межведомственной рабочей группы Министерства строительства и ЖКХ РФ «По разработке Стратегии развития строительной отрасли до 2030г»;

**Кочетков А.В.**, д.т.н., профессор, ФАУ «РОСДОРНИИ», член Президиума Российской академии транспорта, член МО РОИС.

### **ЛЕКТОРЫ-ЭКСПЕРТЫ:**

**Талалай В.В.** - заместитель начальника управления научных исследований МАДИ, академик транспорта, генеральный директор ООО Центр Сертификации Аккредитации «Межотраслевые системы качества»;

**Кочетков А.В.** - д.т.н., профессор, ФАУ «РОСДОРНИИ», член Президиума РАТ, член МО РОИС;

**Щеголева Н.В.** - к.т.н., докторант, доцент кафедры «Транспортное строительство» СГТУ имени Гагарина Ю.А.; **Герасимов А.А.** - д.ф.м.н., профессор, вице-президент Национального объединения строительной индустрии, председатель правления НП СРО «Национальное объединение специалистов стоимостного инжиниринга»;

**Могильный К.В.** - генеральный директор ООО «Автомобильный инжиниринг»;

(На согласовании Представитель ФДА «Росавтодор»);

**Васильев Ю.Э.** - д.т.н., профессор, заведующий кафедрой МАДИ, действительный член «Российской академии транспорта» (РАТ);

**Бобков А.В.** - заместитель начальника отдела разработки отраслевых сметных нормативов ФАУ «РОСДОРНИИ»;

**Матюшенко Т.Ф.** - начальник отдела экономических исследований ФАУ «РОСДОРНИИ».

## Основные вопросы конференции:

### *1 секция:*

1. Реализация мероприятий по совершенствованию системы сметного ценообразования в строительстве.

Переход на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства с возможностью одновременного использования в качестве источника текущих цен строительных ресурсов данных ФГИС ЦС и цен 2020 года с индексами к однородным группам ресурсов.

Особенности применения Федеральной базы сметных нормативов (ФСНБ 2021) в ценах 2022 года.

Обзор и анализ методик в сфере строительного ценообразования. Концептуальные изменения в методических подходах к определению затрат по сравнению с ранее утвержденными документами.

2. Правоприменительная практика осуществления закупок в строительной отрасли в части формирования начальной (максимальной) цены контракта, проекта сметы контракта, сметы контракта, расчетов за выполненные работы.

«Укрупненная смета» контракта.

Новые электронные процедуры в сфере строительных закупок.

Электронное активирование работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Обзор общих положений методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (421/пр от 04 августа 2020).

-базисно-индексный метод.

Обзор изменений Федеральной сметной нормативной базы ФЕР – 2020 в редакции приказа 962/пр от 20.12.2021.

Обзор изменений в Методиках:

- накладных расходов (812/пр от 21.12.2020, в редакции приказа 636/пр от 02.09.2021)

- сметной прибыли (774/пр от 11.12.2020).

Обзор изменений в Методиках:

- определение затрат на строительство временных зданий и сооружений (325/пр от 25.05.2021).

- определение дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время (332/пр от 19.06.2020).