Проект

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от** "**\_\_\_**" **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г. № \_\_\_\_\_\_**

Москва

**Об утверждении правил формирования и ведения информационной модели, состава сведений, документов и материалов, включаемых в информационную модель и представляемых в форме электронных документов, требований к форматам указанных электронных документов**

В целях перехода к системе управления жизненным циклом объектов капитального строительства путем внедрения технологий информационного моделирования, и в соответствии с пунктом 38 части 1 статьи 6, частью 2 статьи 575 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2019, № 31, ст. 4453) Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые:

Правила формирования и ведения информационной модели;

Требования к составу и форматам сведений, документов и материалов, включаемых в информационную модель и представляемых в форме электронных документов;

изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

2. Установить, что разъяснения о применении Правил и Требований, утвержденных настоящим постановлением, дает Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Председатель Правительства

Российской Федерации Д. Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Российской Федерации

от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г. № \_\_\_\_\_

**ПРАВИЛА**

**формирования и ведения информационной модели**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства на этапах выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, эксплуатации и (или) сноса объекта капитального строительства.

2. Формирование и ведение информационной модели обеспечиваются:

1. лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, для принятия решения о целесообразности (нецелесообразности) создания объекта капитального строительства;
2. застройщиком, техническим заказчиком на этапах выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, сноса объекта капитального строительства и до ввода в эксплуатацию или сноса объекта капитального строительства;
3. лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, на этапах капитального ремонта, эксплуатации, сноса объекта капитального строительства и до вывода из эксплуатации или сноса объекта капитального строительства.

3. Формирование и ведение информационной модели должны осуществляться с использованием технических и программных средств, обеспечивающих:

1. формирование и ведение информационной модели в электронном виде, включая функции размещения сведений, документов, материалов об объекте капитального строительства, подлежащих включению в такую модель, посредством регистрации и учета таких сведений, документов, материалов, а также перевода в архивный режим хранения редакций таких сведений, документов, материалов;
2. использование классификатора строительной информации;
3. форматно-логическую проверку сведений, документов, материалов об объекте капитального строительства, подлежащих включению в информационную модель, на предмет соответствия требованиям к составу такой модели;
4. установление связей между сведениями, документами, материалами об объекте капитального строительства, включенными в информационную модель, для обеспечения их автоматической обработки;
5. учет операций, осуществляемых с информационной моделью, с фиксацией действий: по размещению, изменению и удалению информации, точного времени совершения таких операций, содержания изменений и информации об учетных записях пользователей, осуществивших указанные действия;
6. поиск сведений, документов, материалов об объекте капитального строительства, включенных в информационную модель, по их характеристикам;
7. использование средств усиленной квалифицированной электронной подписи.

4. Лицо, обеспечивающее формирование и ведение информационной модели, обеспечивает актуализацию сведений, документов, материалов об объекте капитального строительства, включенных в такую модель, в течение 10 рабочих дней со дня изменения таких сведений, документов, материалов, если иной срок не установлен законодательством.

5. Лицо, обеспечивающее формирование и ведение информационной модели, а также лицо, предоставившее сведения, документы, материалы об объекте капитального строительства для включения в такую модель, несут ответственность за достоверность таких сведений, документов и материалов в соответствии с законодательством.

6. Внесение сведений, документов и материалов об объекте капитального строительства в информационную модель осуществляется в электронной форме с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

7. В случае, если Правительством Российской Федерации установлена обязательность формирования и ведения информационной модели на этапах архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

1) формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства федерального значения осуществляются с использованием государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации;

2) формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства регионального, местного или иного значения осуществляются с использованием государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности субъекта Российской Федерации на территории которого осуществляются строительство, реконструкция такого объекта.

В иных случаях и на иных этапах формирование и ведение информационной модели осуществляются с использованием информационных ресурсов, технических и программных средств по выбору лица, обеспечивающего формирование и ведение такой модели.

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Российской Федерации

от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г. № \_\_\_\_\_

**ТРЕБОВАНИЯ**

**к составу и форматам сведений, документов и материалов, включаемых в информационную модель и представляемых в форме электронных документов**

1. Информационная модель должна включать цифровые данные и электронные документы.

2. Сведения о технических решениях представляются в информационной модели цифровыми данными.

3. Сведения о функциональных характеристиках, технологии производства работ представляются в информационной модели цифровыми данными и (или) электронными документами.

4. Цифровые данные должны предоставляться и храниться в формате данных с открытой спецификацией.

5. Электронные документы должны предоставляться и храниться в межплатформенном открытом формате электронных документов.

6. Состав обязательных элементов и атрибутов цифровых данных и электронных документов информационной модели на этапах выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, эксплуатации и (или) сноса объекта капитального строительства устанавливается сводами правил, утверждаемыми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации с учетом идентификации зданий или сооружений по признакам, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477).

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Российской Федерации

от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г. № \_\_\_\_\_

**ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

1. Пункт 6 Положения о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 4,  
ст. 392; 2019, № 26, ст. 3436), после абзаца 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Материалы и результаты инженерных изысканий могут быть представлены в форме информационной модели, выполненной в соответствии с правилами и требованиями, установленными Правительством Российской Федерации.».

2. Раздел II Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 11, ст. 1336; 2018, № 44, ст. 6747) дополнить пунктом 201 в следующей редакции:

«201. Допускается предоставление материалов и результатов инженерных изысканий и (или) проекта в форме информационной модели, выполненной в соответствии с правилами и требованиями, установленными Правительством Российской Федерации.».

3. Пункт 8 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744; 2019, № 28, ст. 3788) дополнить абзацем следующего содержания:

«Допускается разработка и предоставление проекта в форме информационной модели, в соответствии с правилами и требованиями, установленными Правительством Российской Федерации.».